

DIEGO ORTIZ

12 **HÁBITOS** PARA DUPLICAR TUS INGRESOS Y CREAR **RIQUEZA**



LOS 12 HÁBITOS PARA DUPLICAR TUS INGRESOS Y CONSTRUIR TU RIQUEZA

POR DIEGO ORTIZ

CONSEJOS PARA MEJORAR TUS FINANZAS

Este nuevo año llega con nuevos retos, y mejorar las finanzas personales siempre ocupará uno de los primeros lugares dentro de la lista de propósitos de las personas.

Si realmente quieres mejorar tus finanzas, y darle un giro de 180 grados a tu economía personal, es momento de planear a consciencia como será tu próximo año en términos financieros.

Lo que aquí encontrarás hace parte del curso completo de Domina tus Finanzas en 7 Días, que más allá de ser un curso digital es un compendio de herramientas, recursos y contenido llenos de valor que te ayudarán a mejorar tus finanzas personales rápidamente.

Antes de compartir las acciones, te quiero pedir el valor que renuncies hoy mismo a las excusas que te has creído y que justifican tu situación económica actual.

Ese lenguaje, mensajes y creencias limitantes se han impuesto en tu mente y se han convertido en tu realidad,

así que, si quieres cambiar y mejorar tu economía personal es fundamental que revises cual es tu conversación mental, y hagas los cambios necesarios.

¿Por qué es importante hacer este ejercicio? Porque tus finanzas no son más que un resultado. Tu cuenta bancaria, el monto de tus deudas, el rendimiento de tus inversiones y tu patrimonio son el resultado de la calidad de pensamientos que dominan en tu mente.

***"SI QUIERES CAMBIAR TUS FINANZAS,
DEBERÁS CAMBIAR EL TIPO DE
CREENCIAS QUE TIENES RESPECTO AL
DINERO"***

Y si bien es cierto que hay situaciones externas que afectan, estas, a largo plazo, no son las responsables de tu economía personal. Prueba de esto es la pandemia que recién ocurrió; mientras que algunos sufrieron bastante económicamente, otras personas se reinventaron y convirtieron esta crisis en la mejor época de sus vidas.



1.

ESTABLECE TRES METAS FINANCIERAS QUE SEAN CLARAS, CONCRETAS, MEDIBLES Y REALIZABLES

Este es primer paso y el más importante. Debes establecer tres metas, o el número que tú quieras de propósitos específicos que planeas lograr a nivel financiero durante este año.

Por ejemplo, puedes establecer que saldrás de todas tus deudas, que crearás un fondo para invertir con X cantidad de dinero, o que comprarás tu primera propiedad.

En este punto es muy importante que seas honesto y realista contigo mismo, ya que la razón por la cual muchas personas nunca logran sus objetivos se debe a que establecen metas irrealizables.

Así que establece metas que puedas lograr, que te encaminen a tomar mejores decisiones y finalmente dibujen un nuevo camino para tus finanzas.

Recuerda muy bien el título de esta acción inmediata, es fundamental que tus metas financieras sean claras, concretas, medibles y realizables. ¿Por qué es tan importante esto? Porque si no estableces tus metas de esta manera, no sabrás cuáles son los pasos específicos que debes dar, tampoco sabrás medir tu progreso o lo que debes hacer, día a día, para enfocarte en la consecución de tus objetivos.

Un truco que te puede servir es escribir tus metas en algún lugar que puedas visualizar todos los días; puede ser en la mesa al lado de tu cama, en la puerta de la nevera, o incluso, poner un fondo de pantalla de tu celular, que te recuerde todos los días cuáles son tus metas más importantes.

Estas metas se convertirán en tu propósito financiero, te servirán para recordarte qué es lo que quieres lograr y cómo quieres vivir, y muy importante, te encaminarán cada vez que sientas que te estás saliendo de tus objetivos, o cuando veas que estás cometiendo errores que te están costando dinero.

Entonces, ¿cuáles serán las metas con las cuales te vas a comprometer y serán tu norte financiero este año?

2.

INVIERTE EN TU EDUCACIÓN FINANCIERA



Si has leído conceptos en esta guía que desconoces, es importante que inviertas tiempo y recursos en tu educación financiera.

El desconocimiento, por no llamarlo ignorancia, es el responsable de malas decisiones, y consecuentemente de los resultados mediocres en tus finanzas.

Por ejemplo, hay personas que están convencidos que hacer una compra innecesaria y pagarla a 36 cuotas con su tarjeta de crédito es bastante cómodo.

Y viven convencidos de esto, sin tener en cuenta que la tasa de interés para una tarjeta de crédito es de las más altas del mercado.

Una de las mejores decisiones que puedes tomar para mejorar tus finanzas personales es invertir en tu educación financiera.

Y con esto no te estoy diciendo que tomes cursos extensos o diplomados (si te interesa puedes hacerlo), más bien es una invitación a que comiences por lo más simple. Invierte en un libro que te explique los primeros pasos que debes dar, comienza a seguir expertos financieros que enseñen a invertir dinero, sigue blogs o sitios web de nicho que te compartan trucos, suscríbete a canales de Youtube que te enseñen trucos que desconocías.

Si constantemente estás recibiendo información, datos y recomendaciones de diferentes canales y expertos, irás desarrollando nuevos conceptos y entendiendo el juego del dinero.

“INVERTIR EN CONOCIMIENTOS PRODUCE SIEMPRE LOS MEJORES BENEFICIOS” – BENJAMIN FRANKLIN

La acción más inmediata que puedes tomar hoy es conocer el [curso Domina tus Finanzas en 7 Días](#) en el cual te compartimos los consejos efectivos para mejorar sustancialmente tus finanzas personales. Este también incluye herramientas que cambiarán para siempre tu relación con el dinero.

También puedes explorar otros recursos ya mencionados. Recuerda que la única manera de cambiar tus resultados financieros es cambiando tus pensamientos, decisiones y acciones. Y todo esto parte de tu nivel de conocimiento frente al dinero. Recuerda que si bien no tienes que ser un experto financiero para lograrlo, sí debes entender los conceptos claves, y tomar decisiones que sean financieramente inteligentes.

3.

ESTABLECE UN PORCENTAJE PARA AHORRAR DE TUS INGRESOS



Sin ahorros no hay riqueza, así de simple. Es imposible que construyas un patrimonio significativo sin aplicar el concepto del ahorro en tu vida.

El principio de ahorrar dinero habla mucho de la mentalidad de las personas y de su capacidad de controlar sus comportamientos.

También muestra la capacidad de las personas para pensar a largo plazo y controlar sus impulsos, evitando gastos emocionales que representan un placer instantáneo, pero un dolor de cabeza a largo plazo.

Entonces, partiendo de este principio tan importante, define para este nuevo año un porcentaje realizable que ahorrarás de tus ingresos.

Lo más importante es desarrollar el hábito del ahorro, así que, más allá del monto que establezcas para ahorrar, lo realmente importante es desarrollar el hábito como tal, que te acostumbres a separar un porcentaje de tus ingresos destinados a tu futuro financiero.

La acción inmediata es empezar hoy: No importa si es el 5%, el 10%, o el 15%, lo importante es que te comprometas a ahorrar este dinero durante los próximos doce meses del año.

AHORRAR DINERO NO ES GUARDARLO.

Un error muy común que comenten las personas al momento de ahorrar dinero, es que asumen que este hábito financiero consiste en guardar el efectivo. Si no inviertes tus ahorros, estás perdiendo dinero. Si los tienes guardados en tu casa, estás perdiendo dinero. Por eso es tan importante diferenciar entre el porcentaje de dinero que ahorras e inviertes, y el fondo de emergencia que tienes, en caso de tal que ocurra una calamidad o emergencia inesperada. La primera decisión que deberás tomar una vez comiences a ahorrar, es cómo vas a invertir este dinero, en qué vehículo de inversión tendrás tu capital de tal manera que vaya aprovechando los beneficios del interés compuesto.

¿Sabes qué sucede cuando ahorras e inviertes dinero de esta manera? Dos cosas importantes para tu beneficio financiero:

1. Tendrás tu dinero trabajando para ti, así sea un rendimiento bajo.
2. Eliminarás la tentación de gastar un dinero que tienes disponible en gastos innecesarios.

En conclusión, anímate a desarrollar el hábito del ahorro. Verás que esta acción inmediata cambiará tus finanzas personales para siempre.

4.

CREA UNA FUENTE DE INGRESO EXTRA A TU TRABAJO



Una de las frases más celebres de **Warren Buffett**, catalogado como el mejor inversionista de los últimos años y uno de los hombres más ricos del planeta, es la siguiente:

“NUNCA DEPENDAS DE UN SÓLO INGRESO. INVIERTE PARA CREAR UNA SEGUNDA FUENTE”

Si quieres mejorar tus finanzas personales este año deberás convertir esta frase en un principio básico de tu vida financiera; pues es una forma de disminuir tus riesgos financieros y un paso clave para alcanzar tu estabilidad financiera.

Ahora bien, es posible que me digas, *"yo no necesito otro ingreso, mi trabajo paga muy bien por mis servicios"*.

Lastimosamente esta mentalidad es la que debes cambiar si realmente quiere cambiar tu situación financiera. Debes renunciar a este tipo de pensamientos que te limitan y te exponen.

¿Cómo así que te exponen? Así es. Cuando dependes de una sola fuente de ingresos, sin importar

qué tan alta sea, si se pierde, quedarás expuesto y tendrás que tomar decisiones radicales y apresuradas, que a la larga, terminan siendo malas elecciones debido a la presión.

Ejemplo de esto fue la pandemia por la que pasamos, y que aun tenemos efectos secundarios importantes, con las personas que, con *trabajos estables*, perdieron sus empleos y se quedaron sin qué hacer y sin la seguridad de un ingreso extra que les permitiera pensar en otras alternativas u opciones con calma.

Puede que para ti esto suene muy cliché, o incluso repetitivo, pero es muy importante aprender a crear nuevas fuentes de ingreso. Hoy en día cuentas con el Internet, el cual te permite monetizar tu pasión en línea y generar ingresos extras. También tienes los tiempos libres para explorar nuevos campos de acción, para formarte en una habilidad o, incluso, para emprender un negocio. En la época actual que nos encontramos, tenemos herramientas, recursos y mucha información para crear nuevas fuentes de ingreso diferentes a tu salario o empleo.

Si realmente quieres empezar a crear ingresos extras, aquí te compartimos [100 Ingresos Pasivos en Dólares desde Casa](#).



5.

CONOCE TU PERFIL DE RIESGO COMO INVERSIONISTA



¿Alguna vez te has preguntado qué tanto miedo sientes por invertir? ¿Sabes por qué hay unas inversiones con las cuales te sientes más cómodo, mientras que hay otras que te hacen temer y evitas estas oportunidades? Esto se conoce como tu perfil como inversionista y define cuál es tu nivel de aversión al riesgo.

Entre más alto sea tu aversión, deberás buscar activos o inversiones más conservadoras. Si eres amante al riesgo, podrás buscar inversiones más volátiles que pueden resultar en mayores retornos a tu inversión.

Para este nuevo año, como acción inmediata para mejorar tus finanzas define tu perfil de riesgo como

inversionista. Incluso, así no hayas realizado ninguna inversión.

Esto es importante pues te ayudará a tomar decisiones con tu dinero, sabrás en qué activos invertir o podrás pedir asesoría para encontrar activos que estén alineados con tu perfil.


Para terminar este punto, recuerda la frase de Benjamin Graham, quien fue el mentor financiero de Warren Buffett, el mejor inversionista de todos los tiempos:

***“LAS INVERSIONES EXITOSAS
CONSISTEN EN SABER GESTIONAR EL
RIESGO, NO EN EVITARLO”***



6.

HAZ TU PRIMERA INVERSIÓN DE LARGO PLAZO



Las buenas decisiones a lo largo del tiempo son las que te llevarán a lograr tu independencia financiera. Dicho de otra forma, las inversiones a largo plazo son las responsables de construir tu verdadera riqueza.

Recuerda que futuro financiero no depende de las decisiones que tomas de forma ocasional, sino los hábitos que practicas a diario y a lo largo del tiempo, lo que definen cómo será tu vida económica. Dicho de otra manera, la riqueza no se construye de la noche a la mañana, no es producto de dos o tres decisiones, sino de una serie de elecciones que se fortalecen en el tiempo.

Si realmente quieres mejorar tus finanzas, te recomiendo que comiences a pensar a largo plazo. Y

con esto me refiero a un plazo de tiempo superior a los cinco años...

¿Cómo hacerlo? Aquí te dejo algunas recomendaciones:

- ✓ Invierte en tu primera propiedad raíz, puede ser un proyecto inmobiliario que te ofrezca un periodo extenso de pago de la cuota inicial.
- ✓ Abre una cuenta de inversión, un fondo indexado que replique el comportamiento del mercado, o empieza a invertir en la bolsa. Si no sabes de estos términos, comienza un curso básico en Internet o invierte en un libro de bolsa de valores.
- ✓ Si tienes una baja aversión al riesgo, puedes invertir en algún proyecto o emprendimiento de tus amigos o familiares. Incluso, puedes estudiar cómo funcionan las monedas virtuales, y una vez domines el tema, hacer inversiones medidas en estos activos.
- ✓ Si no tienes mucha experiencia puedes invertir en algún vehículo de inversión que ofrece el banco a largo plazo. Lo más importante es empezar a invertir, así sea una baja cantidad de dinero, en tu futuro.

Si no sabes cómo empezar, en el [Curso Domina tus Finanzas en 7 Dias](#) encontrarás un capítulo dedicado a

7.

CREAR UN PRESUPUESTO PERSONAL SENCILLO Y FÁCIL DE COMPLETAR



este tema, con recomendaciones prácticas para colocar a trabajar el dinero para ti.

En lo personal, creería que este es el consejo financiero más repetido y menos aplicado por las personas.

Muchas veces escucho a las personas que dicen que quieren mejorar sus finanzas, y cuando escuchan que un presupuesto es una herramienta excelente para lograrlo, parecen que no escucharan.

"CUIDA DE LOS PEQUEÑOS GASTOS; UN PEQUEÑO AGUJERO HUNDE UN BARCO" – BENJAMIN FRANKLIN

La verdad es que les da pereza. Les da pereza actualizar una tabla de excel, ingresar un gasto en una aplicación o tener la disciplina para evaluar el comportamiento de sus gastos.

Y créeme que te entiendo. Algunas veces tener el hábito de llevar un control financiero puede ser aburridor. No obstante, debes de encontrar la manera de hacerlo. Para esto, te recomiendo que simplifiques el

proceso. Haz un presupuesto tan más sencillo, que alimentarlo sea extremadamente fácil.

En este punto quiero aclarar algo: Un presupuesto tienen un objetivo, mostrar tendencias en tu comportamiento, te muestra cómo gastas el dinero que ganas, te indica cuáles son tus mayores egresos de dinero y en qué meses. Por eso es tan importante.

Soy un convencido de que para mejorar tus finanzas no solo debes preocuparte por aumentar tus ingresos, sino administrar correctamente el dinero que tienes. Te aseguro que esta sola acción inmediata, le dará un vuelco positivo a tus finanzas personales. Muchas veces pasamos por encima pequeños gastos, que a largo plazo, son egresos de dinero importantes que afectan tu economía.



8.

**CREAR UN PLAN DE
ABONOS EXTRAS DE
CAPITAL A TUS DEUDAS**

Este es uno de los propósitos de año nuevo más comunes de las personas: **salir de sus deudas**. Entonces, si es un objetivo tan común, ¿por qué tan pocos los logran, o peor aun, por qué se endeudan aun más?

En mi opinión creo que se debe a que falta educación financiera para entender cómo funcionan los créditos, las tasas de interés y las posibilidades que se tienen para saldar las deudas.

¿Alguna vez has revisado un extracto de un crédito que estás pagando? ¿Haz revisado el porcentaje destinado a cubrir los intereses y al capital? Te sorprenderá ver la distribución de tu cuota.

Si quieres salir de tus deudas y mejorar la perspectiva de tus compromisos financieros, mi recomendación es que realices abonos al capital adicionales al pago de tu cuota.

Para lograrlo, primero revisa tus finanzas y mira qué tanto dinero tienes disponible para abonar a tus deudas. Incluso, puedes sacrificar parte del porcentaje del ahorro, pues el interés que estos generan pueden no ser tan altos como la tasa de interés que pagas en tus créditos.

En el caso que tengas varias deudas (el siguiente consejo te será de gran ayuda), enfócate en realizar abonos al capital de aquella que tenga el interés más alto, de esta forma te enfocarás en la deuda más cara.

Por otra parte, debes revisar tus comportamientos que te llevaron a incurrir en estos compromisos. Pues muchas veces nos endeudamos, no para crecer financieramente, sino para cubrir vacíos emocionales o debido a compras impulsivas. De hecho, el actor Will Smith planteó magistralmente esta realidad en su famosa frase:

“MUCHAS PERSONAS GASTAN DINERO QUE NO HAN GANADO, PARA COMPRAR COSAS QUE NO QUIEREN, PARA IMPRESIONAR A PERSONAS QUE NO LES AGRADAN”

En conclusión, es importante que revises cuáles creencias y acciones te llevaron a incurrir en las deudas que hoy en día debes pagar, para evitarlos en el futuro.



9.

REUNIFICA TODAS TUS DEUDAS EN UN SOLO CRÉDITO



Esta acción inmediata es una de las mejores estrategias que mencionamos en nuestro [ebook Cero Deudas](#), y tener claridad mental frente a tu situación económica actual.

Si lo piensas, mentalmente es mucho más fácil gestionar un solo crédito que tener varias deudas, con tasas y plazos diferentes. Así que, considera unificar las deudas en un solo crédito.

¿Cómo hacerlo? Dependiendo del país donde vivas el nombre de este proceso es diferente. Por ejemplo, en Colombia puedes llamar a los bancos y preguntar por la compra de cartera.

Por lo general, los bancos ofrecen mejores tasas y un buen plazo de tiempo para comprarte tus deudas. De

esta manera tendrás una sola cuota, un solo crédito y un solo punto para enfocarte.

Lo bueno de esta alternativa es que no solo tendrás un solo crédito y una sola tasa de interés, sino que también podrás renegociar las tasas de tus créditos y obtendrás una mejor tasa para cumplir con tus compromisos, lo que implica que tengas que pagar menos dinero en intereses.

Al momento de hacer este proceso, pregunta a la nueva entidad financiera si puedes hacer abonos a capital, si se puede reducir el plazo del crédito o si puedes disminuir el monto de la cuota. También averigua los seguros que debes pagar y las políticas de intereses en mora. Toda esta información te permitirá saber si estás haciendo un buen negocio al vender tus deudas.

Finalmente, lo recomendado es que no hagas este proceso de venta de cartera muy frecuente, porque, por lo general, cuando lo haces los bancos vuelven y te difieren tus créditos al plazo con el cual habías empezado. Es decir, si tenías un crédito a 60 meses y ya has dado 10 cuotas; si vendes tu crédito, por lo general el banco nuevo vuelve a otorgarte este crédito por el mismo plazo, lo que significa más tiempo pagando.

10.

CREA UN FONDO DE HOBBIES, DIVERSION, O VIAJES



Las finanzas personales más allá de ser un fin en tu vida, deben de ser un medio para realizarte como persona; para hacer aquello que más disfrutas, para tener tiempo e invertirlo en tus pasiones y compartir con las personas más significativas.

Así que una vez definas tu presupuesto personal, lo siguiente que deberás hacer es establecer un monto o un fondo de dinero que utilizarás para viajar, desarrollar tus hobbies o gastarlo haciendo lo que más te apasiona.

Es importante que entiendas que este dinero no constituyen ahorros, es un fondo que puede ser una alcancía, debajo de tu colchón, sistema de ahorro comunal, o cualquier otro nombre que se te ocurra, que vas a utilizar para comprar lo que deseas a fin de año.

Y si bien no son ahorros que debes invertir, este fondo es igual de importante, pues si no encuentras placer o un propósito más grande que tus finanzas personales, difícilmente tendrás la capacidad de desarrollar los hábitos que funcionan a largo plazo.

Lo que busca esta decisión es que no te prives de las cosas que más quieres, ya que cuando lo haces, terminas gastando más dinero de lo que presupuestabas, incluso hasta tus ahorros, lo cual afecta gravemente tu situación financiera.

Entonces, si bien el porcentaje de este fondo puede no ser muy elevado, utilízalo para hacer aquello que más te apasiona.

Por ejemplo, lo puedes utilizar para comprar los regalos de navidad, algo que desees mucho, irte de viaje o cualquier otro antojo que te surja.



DEJA DE CONFUNDIR APARIENCIA CON RIQUEZA

Uno de los errores más comunes que cometen las personas, cuando buscan mejorar su situación financiera, es confundir apariencia con riqueza. Y el argumento detrás de este principio es que para ser ricos debemos actuar como si ya lo fuéramos, así que debemos asumir gastos elevados e innecesarios.

Ejemplo de esto es la compra de ropa de mejor marca, carro último modelo o vacaciones por el caribe. Lastimosamente, la realidad es muy diferente y lo único que se logra con esto es aumentar las deudas en la tarjeta de crédito, cero dinero ahorrado y un estilo de vida caro que requiere de grandes sumas de dinero para poderse sostener. Esto también implica menor capacidad de adaptación a cambios inesperados y un riesgo elevado frente a cualquier dificultad económica.

Este comportamiento me recuerda el famoso dicho:

LUJOS VEMOS, DEUDAS NO SABEMOS.

Entonces, ¿qué es riqueza y cómo podemos trabajar por ella este año? La riqueza es un término que se relaciona con inversiones, deudas que te generan nuevos ingresos y con una mentalidad de ahorro. La riqueza no son esas imágenes que te venden en Instagram de personas con fajos de billetes.

Si realmente quieres trabajar por tu riqueza y mejorar hoy mismo tu situación financiera, empieza a construir tu patrimonio. Por ejemplo, invierte en tus habilidades, aprende a crear nuevas fuentes de ingreso, identifica tus gastos más importantes al igual que tus gastos hormiga, deja de aparentar aquello que no tienes y enfócate en agregar valor a las personas.

La riqueza no es más que el resultado de muy buenas decisiones financieras que tomas a lo largo de los años, y para comenzar a construirla, lo único que necesitas hoy es tomar la primera decisión y continuar con este patrón.

12.

DOMINA TUS FINANZAS

Para terminar esta guía con acciones inmediatas para mejorar tus finanzas personales y construir tu riqueza, el mensaje final y más importante, es que tomes acción hoy. Decide hoy mismo que quieres cambiar tu realidad financiera. Establece los objetivos que quieres lograr, cambia tu mentalidad frente al dinero y establece hábitos que automaticen tus decisiones financieras. Hoy puedes tomar el primer paso para cambiar tu realidad financiera para siempre. Bien puede ser el primer día de tu independencia financiera, o un día más que aplazas la decisión y sigues inconforme.

Por último, te tengo una invitación muy especial, si quieres aprender cómo dominar el juego del dinero y comenzar a construir tu riqueza, **accede al curso completo Domina tus Finanzas en 7 Días**, el cual incluye lecciones, libros digitales, herramientas y consejos prácticos para dominar tus finanzas rápidamente.